

OBSAH SPRÁVY:

- A.1 Identifikačné údaje stavby a investora
- A.2 Identifikačné údaje projektanta stavby a projektantov profesií
- A.3 Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku
- A.4 Prehľad východiskových podkladov a súlad stavby s nimi
- A.5 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty
- A.6 Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu
- A.7 Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov
- A.8 Celková doba výstavby, začatie a ukončenie stavby
- A.9 Skúšobná prevádzka a údaje o uvádzaní častí stavby do prevádzky
- A.10 Predpokladané celkové náklady stavby
- A.11 Realizačná dokumentácia – doprac. v zmysle § 66 ods.3 bod a, stav.zákona
- A.12 Kontrola uzlových bodov výstavby

A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

NÁZOV STAVBY :

Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia budovy ZUŠ Zlaté Moravce

MIESTO STAVBY : Zlaté Moravce, Ul. Janka Kráľa 4, súp.č. 726, parc.č. 1687/1

INVESTOR A OBJEDNÁVATEĽ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE :

Základná umelecká škola, Janka Kráľa 4, 953 01 Zlaté Moravce

SPRACOVATEĽ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE :

Ing. Peter Candrák – autor. stav. inž., Hurbanova 2, 953 01 Zlaté Moravce

SCHVALUJÚCI ORGÁN : Obecný úrad – stavebný úrad

ZASTAVANÁ PLOCHA : Základná umelecká škola - predstavuje 530,52 m²

OBOSTAVANÝ PRIESTOR : 1 846,82 m³

A.2 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTANTA STAVBY, PROJEKTANTOV PROFESIÍ

<u>Zodpovedný projektant:</u>	Ing. Peter Candrák – aut. stav. inž. Hurbanova 2, 953 01 Zlaté Moravce
<u>Stavebné riešenie:</u>	Ing. Peter Candrák
<u>Teplototechnika:</u>	Ing. Peter Candrák
<u>Statika:</u>	Ing. Peter Candrák
<u>Ústredné vykurovanie a ZTI:</u>	Ján Raniak, Nitrianska 20, Zlaté Moravce
<u>Bleskozvod:</u>	Ing. Dušan Ondrejka – autor. stav. inž., Pronstav Továrenská 53, 953 01 Zlaté Moravce
<u>Požiarna bezpečnosť:</u>	Ing. Boris Binek, Dravce 66, 053 14
<u>Rozpočet:</u>	Terézia Halúzová SALUS, M. Benku 15, Zlaté Moravce

A.3 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU:

Jestvujúci objekt Základnej umeleckej školy je situovaný v intraviláne mesta Zlaté Moravce, súp.číslo 726, parcelné číslo 1687/1, katastrálne územie Zlaté Moravce. Stavebné

úpravy budovy Základnej umeleckej školy pozostávajú zo zateplenia obvodových stien, zateplenia strechy a stropov nad suterénom, úpravy klampiarskych a naväzujúcich konštrukcií (bleskozvod) , výmeny okien a dverí a komplexnej rekonštrukcie vykurovania a zdravotníckych inštalácií teplej vody. Zámena 2 kotlov na zemný plyn – starších, ako 10 rokov , za 2 moderné, kondenzačné. Zámena elektrického zásobníkového zdroja teplej vody za nový zdroj – zásobník, napojený na nový kondenzačný kotol na zemný plyn. Predmetný jestvujúci objekt Základnej umeleckej školy je murovaný, zhotovený z tehál plných pálených a tehál typu CD. Stropy betónové – prefabrikované. Strecha – strop nad posledným vykurovaným podlažím – je plochá, spádovaná do strešných žľabov. Cieľ akcie – znížiť energetickú náročnosť budovy. Základná umelecká škola slúži pre vzdelávacie účely – všetkým učiteľom a žiakom a širokej verejnosti. Tento účel sa predmetnými stavebnými úpravami nezmení.

A.4 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Ako východiskové podklady pre vypracovanie projektu pre stavebné konanie bol energetický audit budovy, obhliadka a zameranie objektu, požiadavky investora, mapový podklad – kópia z katastrálnej mapy, odborná literatúra, platné technické normy. Pred zahájením prác bol objekt presne zameraný a bol urobený vizuálny prieskum konštrukcií.

A.5 ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

V projekte pre stavebné konanie sa uvažuje s 1 objektom:

Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia budovy ZUŠ Zlaté Moravce

A.6 VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

Vecné a časové väzby na okolitú zástavbu nie sú.

A.7 PREHĽAD UŽÍVATEĽOV

Užívatelia sú samotní učitelia a žiaci Základnej umeleckej školy a ostatná široká verejnosť.

A.8 CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY, ZAHÁJENIE A UKONČENIE VÝSTAVBY

Lehota výstavby.....5 mesiacov

A.9 SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA

Skúšobná prevádzka sa nevyžaduje u zabudovávaných technických zariadení. Po nainštalovaní budú jednotlivé zariadenia odskúšané pred odovzdaním užívateľovi s jeho potrebným zaučením. U zariadení s predpísanými skúškami tesnosti, alt. východzími revíziami, budú tieto vykonané v súlade s platnými predpismi.

A.10 PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Náklady stavby tvoria samostatnú prílohu projektu stavby a sú interným podkladom pre potreby investora.

A.11 REALIZAČNÁ DOKUMENTÁCIA – DOPRAC. V ZMYSLE § 66 ODS. 3 BOD A STAVEBNÉHO ZÁKONA

Projektová dokumentácia je vypracovaná v stupni pre stavebné konanie s podrobnosťou pre spracovanie rozpočtu a výkazu výmer, s vybranými detailami..V prípade potreby pre zhotoviteľa budú dorpcované pdorobnejšie vybrané časti podľa požiadaviek.

A.12 KONTROLA UZLOVÝCH BODOV VÝSTAVBY

Ako uzlové body výstavby projektant stanovuje občasnú kontrolu vrámci autorského dozoru v priebehu stavebných prác. Kontrola podkladu pre zatepl'ovaním, výťažné skúšky pre určenie pevnosti podkladu.

V Zlatých Moravciach 11.2015

Vypracoval: Ing. Peter Candrák, aut.stav. inž.