

**PONUKA NA PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV VO VLASTNÍCTVE MESTA ZLATÉ MORAVCE
V SPRÁVE ZÁKLADNEJ UMELECKEJ ŠKOLY - FORMOU PRIAMEHO PRENÁJMU č. 1/2023**

Základná umelecká škola, J. Kráľa 4, 953 01 Zlaté Moravce v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM_013/2022, účinných od 01.01.2023 vyhlasuje ponuku na prenájom nasledovného nebytového priestoru vo vlastníctve mesta formou priameho prenájomu:

nebytové priestory o výmere 38,025 m² nachádzajúce sa na prízemí v budove so súpisným číslom 726 („Budova LSU), na ul. Janka Kráľa 4 v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku – parcele KN registra „C“, č. parcely 1687/1 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría), zapísanej na LV č. 3453 pre katastrálne územie Zlaté Moravce.

Účel využitia prenájom ponúkaných nebytových priestorov: kancelárske priestory a služby.

Minimálna cena za prenájom ponúkaných nebytových priestorov je určená v súlade s Prílohou č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM_013/2022, účinných od 01.01.2023, teda za nájomné za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel nebytové priestory **3600 €/rok** – sumu za prenájom nebytových priestorov ako celok o výmere 38,025 m².

Predpokladaná doba prenájomu: Doba určitá (3 roky)

Ostatné podmienky prenájomu

V cene prenájomu nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie, vykurovania, vodné + stočné a odvoz odpadu. Základná umelecká škola si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájomu, odmietnuť všetky cenové ponuky resp. priamy prenájom zrušiť. Účastník môže predložiť najviac jednu ponuku. Ak účastník podá viac ponúk, budú všetky zo súťaže vylúčené.

Podmienky predloženia cenovej ponuky

Základná umelecká škola stanovuje lehotu na doručenie ponúk rešpektujúcich podmienky pre záujemcov o prenájom uvedeného majetku mesta Zlaté Moravce do

24.05.2023 , najneskôr do 13,00 hod., a to na sekretariát ZUŠ, J. Kráľa 4, 953 01 Zlaté Moravce

Ponuka musí obsahovať:

a) Presné označenie účastníka:

- **Fyzická osoba:** meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, telefonický kontakt
- **Fyzická osoba-podnikateľ:** obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefón, kontakt
- **Právnická osoba:** obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telef. kontakt

b) Výška nájomného za rok

c) Účel nájmu

d) Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že nemá nedoplatky na daniach ani iné záväzky po lehote splatnosti voči Mestu Zlaté Moravce a jeho organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti

e) Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že sa v jeho prípade nejedná o fyzickú osobu podľa § 9a, ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

f) Dátum a podpis oprávnenej osoby

g) Informovanie fyzickej osoby so spracúvaním osobných údajov

Návrhy ponúk je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme v zalepenej obálke označenej heslom „Nájom /nebytové priestory/ - 1/2023 – Neotvárať!“ bez akéhokoľvek ďalšieho označenia v zalepenej obálke, na Sekretariát – ZUŠ, J. Kráľa 4, 953 01 Zlaté Moravce, (rozhodujúci je čas prijatia obálky do podateľne sekretariátu). Informácie na tel. č. 037 642 35 58.

V Zlatých Moravciach dňa 05.05.2023

ZÁKLADNÁ
UMELECKÁ ŠKOLA
JANKA KRÁĽA 4
953 01 ZLATÉ MORAVCE
IČO: 37 865 161 DIČ: 2021648343

Mgr. Zuzana Molnárová, DiS. art.
riaditeľka školy